

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ)
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 43:12:430163:197
ПРОСНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Том 2
проект межевания территории**

Договор: 36608

Заказчик: Кузнецов Дмитрий Викторович

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Киров 2024 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ)
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 43:12:430163:197
ПРОСНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Том 2
проект межевания территории
(основная часть и материалы обоснования)**

Договор: 36608

Заказчик: Кузнецов Дмитрий Викторович

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Директор



В.А. Беляев

г. Киров 2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

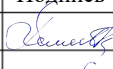
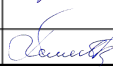
№ п/п	Наименование	Стр.	Приме- чание
1	2		
	Текстовая часть		
1	Введение	4	
2	Современное использование территории	5	
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6	
4	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9	
5	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков	9	
6	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешённого использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	12	
7	Сервитуты и иные ограничения	12	
8	Каталог координат образуемых земельных участков	13	
9	Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания	26	
10	Ведомость координат поворотных точек красных линий	27	
	Прилагаемые документы	28	
	Графическая часть		
	Чертеж межевания территории	48	М 1:2000

Документация по планировке территории соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиями технических регламентов, сводов правил (СП), государственных стандартов (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных в действие на территории Российской Федерации.

Директор



В.А. Беляев

						36608 - ПМ - С			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание альбома	Стадия	Лист	Листов
Директор		Беляев В.А.			10.24		П	1	1
Разработал		Булатова ЕК			10.24		ООО «Землемер»		
Н. контр.		Беляев В.А.			10.24				

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Введение

Документация по подготовке проекта планировки территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) земельного участка 43:12:430163:197 в целях установления параметров развития элемента планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов местного значения Просницкого сельского поселения выполнена ООО «Землемер» на основании:

- Договора №36608 между ООО «Землемер» и Кузнецовым Дмитрием Викторовичем;
- Постановления администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области №165 от 10.10.2024г.;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории.
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- Закона Кировской области о регулировании градостроительной деятельности в Кировской области от 28.09.2006 №44-ЗО;
- Правил землепользования и застройки муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 11.10.2021г №108 (актуализированная версия);
- Генерального плана территории муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, утвержденного решением Просницкой сельской Думы Кирово-Чепецкого района Кировской области от 25.07.2012г №42/244.

Проектом межевания планируемой территории:

- установлены местоположения проектных границ земельных участков, образуемых при разделе;
- выполнена привязка углов поворотных точек границ проектируемых земельных участков.

При установлении границ земельных участков обеспечено полное распределение территории земельного участка на земельные участки без пропусков и наложений, исключающее образование территориальных объектов неоднозначной принадлежности и назначения.

Согласно правил землепользования и застройки Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Просницкого сельского поселения от 11.10.2021 №108, для зоны «Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройки»:

- для основного вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)» определены: минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за

						36608 - ПМ - ПЗ			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Беляев В.А.			10.24		ПП	1	26
Разработал		Булатова Е.К.			10.24	ООО "Землемер"			

пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений; предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений; максимальный процент застройки;

- для основного вида разрешенного использования «**Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)**»: предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, минимальные отступы от границ земельных участков, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.

В составе документации по планировке территории подготовлен проект межевания территории.

На чертеже межевания территории отражена следующая информация:

- красные линии;
- минимальный отступ от красной линии улиц;
- границы формируемых земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- выполнена привязка углов поворотных точек границ формируемых земельных участков.

Разработка проекта межевания территории осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства, технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий.

При установлении границ земельных участков обеспечено полное распределение территории кварталов на земельные участки без пропусков и наложений, исключающее образование территориальных объектов неоднозначной принадлежности и назначения.

На основании п.1 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Территория межевания расположена в границах кадастрового квартала 43:12:430163 в границах земельного участка с кадастровым номером 43:12:430163:197. Площадь территории межевания в проектных границах — 120 000 кв.м

2. Современное использование территории

Основой формирования территории является земельный участок с номером 43:12:430163:197, расположенный на территории Просницкого с/п Кирово-Чепецкого района Кировской области. Исходный земельный участок согласно сведений ЕГРН имеет следующие характеристики:

- категория земель – земли населенных пунктов;
- площадь – 120 000 кв.м;
- разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках;
- вид права – общая долевая собственность;
- правообладатели – Кузнецов Дмитрий Викторович; Шерстенников Валерий Николаевич; Сакутин Антон Александрович; Дудин Константин Леонидович; Булдаков Вячеслав Евгеньевич; Кремлёв Сергей Алексеевич.

В период подготовки проекта межевания планируемая территория не застроена.

Проектируемая территория частично входит в границы зон с особыми условиями использования территории.

						36608 - ПМ - ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Границы образуемых земельных участков устанавливаются с учетом прохождения красных линий, границ смежных земельных участков и границ проектируемого благоустройства с возможностью организации доступа ко всем образуемым участкам. Проектом межевания территории предусматривается образование 64 земельных участков путем раздела исходного земельного участка в границах зоны «Ж-1– зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройкой». Указанная информация представлена в Таблице 1.

Таблица 1 - Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер зем. участка	Площадь зем. участка, м ²	Способ образования земельного участка
:197:ЗУ1	5 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ2	5 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ3	5 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ4	5 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ5	1 500	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ6	1 500	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ7	1 853	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ8	2 429	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ9	172	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ10	48	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ11	1 050	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ12	1 050	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ13	1 297	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ14	1 594	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ15	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ16	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:ЗУ17	1 700	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197

:197:3У18	1 720	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У19	1 500	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У20	1 500	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У21	1 270	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У22	1 150	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У23	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У24	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У25	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У26	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У27	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У28	1 120	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У29	1 120	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У30	1 120	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У31	1 120	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У32	1 770	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У33	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У34	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У35	1 840	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У36	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У37	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У38	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У39	1 851	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У40	149	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У41	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У42	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

4

:197:3У43	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У44	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У45	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У46	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У47	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У48	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У49	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У50	1 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У51	2 150	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У53	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У54	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У55	1 650	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У56	1 650	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У57	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У58	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У59	2 200	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У60	400	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У61	450	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У62	2 000	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У63	1 800	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197
:197:3У64	18 280	Раздел земельного участка с кадастровым №43:12:430163:197

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии со ст. 1 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Настоящим проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования. Указанная информация представлена в Таблице 2.

Таблица 2 - Экспликация образуемых земельных участков общего пользования

Условный номер зем. участка	Площадь зем. участка, м ²
:197:ЗУ9	172
:197:ЗУ10	48
:197:ЗУ40	149
:197:ЗУ60	400
:197:ЗУ61	450
:197:ЗУ64	18 280

Настоящим проектом межевания территории устанавливаются красные линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, в документации по планировке территории.

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

5. Вид разрешённого использования образуемых земельных участков

Образуемые земельные участки согласно Правил землепользования и застройки Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района, расположены в границах территориальной зоны «Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройки». В соответствии с Правилами землепользования и застройки Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области, для образуемых земельных участков, расположенных в данной территориальной зоне предусмотрен вид разрешённого использования:

1. «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)». Данный вид разрешённого использования предусматривает размещение жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.
2. «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)». Данный вид разрешённого использования для размещения скверов, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.

Услов- ный но- мер зем. участка	Категория зе- мель	Вид разрешенного ис- пользования земельного участка	Код по класси- фикато- ру	Площадь зем. участ- ка, м ²
:197:ЗУ1	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	5 000
:197:ЗУ2	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	5 000
:197:ЗУ3	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	5 000
:197:ЗУ4	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	5 000
:197:ЗУ5	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 500
:197:ЗУ6	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 500
:197:ЗУ7	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 853
:197:ЗУ8	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	2 429
:197:ЗУ9	Земли населен- ных пунктов	Земельные участки (терри- тории) общего пользования	12.0	172
:197:ЗУ10	Земли населен- ных пунктов	Земельные участки (терри- тории) общего пользования	12.0	48
:197:ЗУ11	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 050
:197:ЗУ12	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 050
:197:ЗУ13	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 297
:197:ЗУ14	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 594
:197:ЗУ15	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	2 000
:197:ЗУ16	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	2 000
:197:ЗУ17	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 700
:197:ЗУ18	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 720
:197:ЗУ19	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 500
:197:ЗУ20	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 500
:197:ЗУ21	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 270
:197:ЗУ22	Земли населен- ных пунктов	Для ведения личного под- собного хозяйства	2.2	1 150

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

7

:197:3У23	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У24	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У25	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У26	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У27	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У28	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 120
:197:3У29	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 120
:197:3У30	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 120
:197:3У31	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 120
:197:3У32	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 770
:197:3У33	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У34	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У35	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 840
:197:3У36	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У37	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У38	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У39	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 851
:197:3У40	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	149
:197:3У41	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У42	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У43	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У44	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У45	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У46	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

:197:3У47	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У48	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У49	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У50	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У51	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 000
:197:3У52	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 150
:197:3У53	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У54	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У55	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 650
:197:3У56	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 650
:197:3У57	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У58	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У59	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 200
:197:3У60	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	400
:197:3У61	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	450
:197:3У62	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	2 000
:197:3У63	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	1 800
:197:3У64	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	18 280

6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешённого использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Границы особо охраняемых природных территорий в границах элемента планировочной структуры отсутствуют.

7. Сервитуты и иные ограничения

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На проектируемой территории планировочными ограничениями являются зона санитарной охраны 2-го пояса поверхностного водозабора на р. Чепца и зона ограничения хозяйственной деятельности от действующего полигона ТКО (полигон ТБО в урочище Шиляево, усовершенствованная свалка в п. Перекоп).

8. Каталог координат образуемых земельных участков

Система координат МСК-43, зона 2		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У1		
н1	574007,36	2 226 215,40
2	573957,01	2 226 269,87
н2	573901,31	2 226 235,36
н3	573949,42	2 226 177,01
н1	574007,36	2 226 215,40
Площадь: S=5000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У2		
3	573 888,11	2 226 322,01
4	573 835,05	2 226 312,90
н2	573 901,31	2 226 235,36
2	573 957,01	2 226 269,87
3	573 888,11	2 226 322,01
Площадь: S=5000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У3		
н3	573 949,42	2 226 177,01
н2	573 901,31	2 226 235,36
н4	573 848,78	2 226 202,82
н5	573 891,37	2 226 138,54
н3	573 949,42	2 226 177,01
Площадь: S=5000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У4		
н2	573 901,31	2 226 235,36
4	573 835,05	2 226 312,90
н6	573 806,58	2 226 266,49
н4	573 848,78	2 226 202,82
н2	573 901,31	2 226 235,36
Площадь: S=5000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У5		
н7	573 885,12	2 226 134,40
н8	573 869,41	2 226 158,11
н9	573 825,45	2 226 128,98
н10	573 841,16	2 226 105,27

						36608 - ПМ - ПЗ	Лист 10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

н7	573 885,12	2 226 134,40
Площадь: S=1500 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У6		
н8	573 869,41	2 226 158,11
н11	573 853,69	2 226 181,82
н12	573 809,73	2 226 152,69
н9	573 825,45	2 226 128,98
н8	573 869,41	2 226 158,11
Площадь: S=1500 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У7		
н11	573 853,69	2 226 181,82
н13	573 834,29	2 226 211,12
н14	573 790,33	2 226 181,97
н12	573 809,73	2 226 152,69
н11	573 853,69	2 226 181,82
Площадь: S=1853 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У8		
н13	573 834,29	2 226 211,12
н15	573 812,57	2 226 243,89
н16	573 800,63	2 226 235,98
5	573 794,00	2 226 245,98
н17	573 765,04	2 226 220,15
н14	573 790,33	2 226 181,97
н13	573 834,29	2 226 211,12
Площадь: S=2429 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У9		
5	573 794,00	2 226 245,98
н16	573 800,63	2 226 235,98
н15	573 812,57	2 226 243,89
н18	573 805,94	2 226 253,89
5	573 794,00	2 226 245,98
Площадь: S=172 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У10		
н19	573 802,26	2 226 259,44
н18	573 805,94	2 226 253,89
5	573 794,00	2 226 245,98
н19	573 802,26	2 226 259,44
Площадь: S= 48 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

11

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У11		
н10	573 841,16	2 226 105,27
н9	573 825,45	2 226 128,98
н21	573 794,68	2 226 108,59
н20	573 810,39	2 226 084,88
н10	573 841,16	2 226 105,27
Площадь: S= 1 050 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У12		
н9	573 825,45	2 226 128,98
н12	573 809,73	2 226 152,69
н22	573 778,96	2 226 132,30
н21	573 794,68	2 226 108,59
н9	573 825,45	2 226 128,98
Площадь: S=1 050 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У13		
н12	573 809,73	2 226 152,69
н14	573 790,33	2 226 181,97
н23	573 759,56	2 226 161,58
н22	573 778,96	2 226 132,30
н12	573 809,73	2 226 152,69
Площадь: S=1 297 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У14		
н14	573 790,33	2 226 181,97
н17	573 765,04	2 226 220,15
6	573 739,99	2 226 197,82
н24	573 736,90	2 226 195,76
н23	573 759,56	2 226 161,58
н14	573 790,33	2 226 181,97
Площадь: S=1 594 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У15		
н25	573 804,12	2 226 080,72
н26	573 784,33	2 226 110,57
н27	573 737,78	2 226 079,72
н28	573 757,57	2 226 049,87
н25	573 804,12	2 226 080,72
Площадь: S=2000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У16		
н26	573 784,33	2 226 110,57
н29	573 764,54	2 226 140,43
н30	573 718,00	2 226 109,58
н27	573 737,78	2 226 079,72
н26	573 784,33	2 226 110,57
Площадь: S=2000 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Имя точки	X, м	Y, м
:197:ЗУ17		
н29	573 764,54	2 226 140,43
н31	573 747,73	2 226 165,81
н32	573 701,17	2 226 134,96
н30	573 718,00	2 226 109,58
н29	573 764,54	2 226 140,43
Площадь: S=1700 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:ЗУ18		
н31	573 747,73	2 226 165,81
н33	573 730,64	2 226 191,57
7	573 684,22	2 226 160,54
н32	573 701,17	2 226 134,96
н31	573 747,73	2 226 165,81
Площадь: S=1720 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:ЗУ19		
н28	573 757,57	2 226 049,87
н27	573 737,78	2 226 079,72
н34	573 702,88	2 226 056,59
н35	573 722,65	2 226 026,73
н28	573 757,57	2 226 049,87
Площадь: S=1500 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:ЗУ20		
н32	573 737,78	2 226 079,72
н35	573 718,00	2 226 109,58
н41	573 683,08	2 226 086,46
н39	573 702,88	2 226 056,59
н32	573 737,78	2 226 079,72
Площадь: S=1500 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:ЗУ21		
н30	573 718,00	2 226 109,58
н32	573 701,17	2 226 134,96
н37	573 666,40	2 226 111,65
н36	573 683,08	2 226 086,46
н30	573 718,00	2 226 109,58
Площадь: S=1270 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:ЗУ22		
н32	573 701,17	2 226 134,96
7	573 684,22	2 226 160,54
н38	573 653,00	2 226 131,84
н37	573 666,40	2 226 111,65
н32	573 701,17	2 226 134,96
Площадь: S=1150 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

13

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У23		
н39	573 716,37	2 226 022,57
н40	573 705,24	2 226 039,37
н41	573 663,88	2 226 011,97
н42	573 675,01	2 225 995,16
н39	573 716,37	2 226 022,57
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У24		
н40	573 705,24	2 226 039,37
н43	573 694,11	2 226 056,17
н44	573 652,75	2 226 028,77
н41	573 663,88	2 226 011,97
н40	573 705,24	2 226 039,37
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У25		
н43	573 694,11	2 226 056,17
н45	573 682,97	2 226 072,97
н46	573 641,61	2 226 045,57
н44	573 652,75	2 226 028,77
н43	573 694,11	2 226 056,17
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У26		
н45	573 682,97	2 226 072,97
н47	573 671,84	2 226 089,78
н48	573 630,48	2 226 062,37
н46	573 641,61	2 226 045,57
н45	573 682,97	2 226 072,97
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У27		
н47	573 671,84	2 226 089,78
н49	573 647,39	2 226 126,68
н50	573 610,40	2 226 092,68
н48	573 630,48	2 226 062,37
н47	573 671,84	2 226 089,78
Площадь: S=2000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У28		
н42	573 675,01	2 225 995,16
н41	573 663,88	2 226 011,97
н52	573 617,58	2 225 981,31
н51	573 628,73	2 225 964,49
н42	573 675,01	2 225 995,16
Площадь: S=1120 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

14

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У29		
н41	573 663,88	2 226 011,97
н44	573 652,75	2 226 028,77
н53	573 606,43	2 225 998,14
н52	573 617,58	2 225 981,31
н41	573 663,88	2 226 011,97
Площадь: S=1120 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У30		
н44	573 652,75	2 226 028,77
н46	573 641,61	2 226 045,57
н54	573 595,28	2 226 014,96
н53	573 606,43	2 225 998,14
н44	573 652,75	2 226 028,77
Площадь: S=1120 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У31		
н46	573 641,61	2 226 045,57
н48	573 630,48	2 226 062,37
н55	573 584,14	2 226 031,79
н54	573 595,28	2 226 014,96
н46	573 641,61	2 226 045,57
Площадь: S=1120 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У32		
н48	573 630,48	2 226 062,37
н50	573 610,40	2 226 092,68
8	573 569,00	2 226 054,63
н55	573 584,14	2 226 031,79
н48	573 630,48	2 226 062,37
н48	573 630,48	2 226 062,37
Площадь: S=1770 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У33		
н56	573 622,45	2 225 960,33
н57	573 600,36	2 225 993,67
н58	573 558,67	2 225 966,04
н59	573 562,60	2 225 960,10
н60	573 580,76	2 225 932,70
н56	573 622,45	2 225 960,33
Площадь: S=2000 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У34		
н57	573 600,36	2 225 993,67
н61	573 578,27	2 226 027,00
н62	573 536,58	2 225 999,37
н63	573 544,44	2 225 987,50
н58	573 558,67	2 225 966,04
н57	573 600,36	2 225 993,67
Площадь: S=2000 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У35		
н61	573 578,27	2 226 027,00
н64	573 561,61	2 226 052,13
н65	573 512,60	2 226 035,58
н66	573 526,29	2 226 014,90
н62	573 536,58	2 225 999,37
н61	573 578,27	2 226 027,00
Площадь: S=1840 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У36		
н60	573 580,76	2 225 932,70
н59	573 562,60	2 225 960,10
н68	573 511,88	2 225 926,49
н67	573 530,04	2 225 899,09
н60	573 580,76	2 225 932,70
Площадь: S=2000 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У37		
н59	573 562,60	2 225 960,10
н58	573 558,67	2 225 966,04
н63	573 544,44	2 225 987,50
н69	573 493,73	2 225 953,90
н68	573 511,88	2 225 926,49
н59	573 562,60	2 225 960,10
Площадь: S=2000 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У38		
н63	573 544,44	2 225 987,50
н62	573 536,58	2 225 999,37
н66	573 526,29	2 226 014,90
н70	573 475,57	2 225 981,30
н69	573 493,73	2 225 953,90
н63	573 544,44	2 225 987,50
Площадь: S=2000 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У39		
н66	573 526,29	2 226 014,90
н65	573 512,60	2 226 035,58
н71	573 464,71	2 226 019,40
н72	573 470,69	2 226 010,39
н73	573 460,68	2 226 003,76
н70	573 475,57	2 225 981,30
н66	573 526,29	2 226 014,90
Площадь: S=1851 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У40		
9	573 452,95	2 226 015,43
н73	573 460,68	2 226 003,76
н72	573 470,69	2 226 010,39
н71	573 464,71	2 226 019,40
9	573 452,95	2 226 015,43
Площадь: S=149 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У41		
н74	573 523,79	2 225 894,95
н75	573 510,71	2 225 914,68
н76	573 475,50	2 225 891,35
н77	573 488,58	2 225 871,62
н74	573 523,79	2 225 894,95
Площадь: S=1000 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У42		
н75	573 510,71	2 225 914,68
н78	573 497,63	2 225 934,41
н79	573 462,42	2 225 911,08
н76	573 475,50	2 225 891,35
н75	573 510,71	2 225 914,68
Площадь: S=1000 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У43		
н78	573 497,63	2 225 934,41
н80	573 484,56	2 225 954,15
н81	573 449,35	2 225 930,82
н79	573 462,42	2 225 911,08
н78	573 497,63	2 225 934,41
Площадь: S=1000 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У44		
н80	573 484,56	2 225 954,15
н82	573 471,48	2 225 973,88
н83	573 436,27	2 225 950,55
н81	573 449,35	2 225 930,82
н80	573 484,56	2 225 954,15
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У45		
н82	573 471,48	2 225 973,88
н84	573 458,40	2 225 993,62
н85	573 423,19	2 225 970,29
н83	573 436,27	2 225 950,55
н82	573 471,48	2 225 973,88
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У46		
н84	573 458,40	2 225 993,62
н86	573 446,34	2 226 011,83
н87	573 409,10	2 225 991,56
н85	573 423,19	2 225 970,29
н84	573 458,40	2 225 993,62
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У47		
н77	573 488,58	2 225 871,62
н76	573 475,50	2 225 891,35
н89	573 440,29	2 225 868,08
н88	573 453,40	2 225 848,31
н77	573 488,58	2 225 871,62
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У48		
н76	573 475,50	2 225 891,35
н79	573 462,42	2 225 911,08
н90	573 427,19	2 225 887,86
н89	573 440,29	2 225 868,08
н76	573 475,50	2 225 891,35
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	Х, м	У, м
:197:3У49		
н79	573 462,42	2 225 911,08
н81	573 449,35	2 225 930,82
н91	573 414,09	2 225 907,62
н90	573 427,19	2 225 887,86
н79	573 462,42	2 225 911,08
Площадь: S=1000 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У50		
н81	573 449,35	2 225 930,82
н83	573 436,27	2 225 950,55
н92	573 400,99	2 225 927,39
н91	573 414,09	2 225 907,62
н81	573 449,35	2 225 930,82
Площадь: S=1000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У51		
н83	573 436,27	2 225 950,55
н85	573 423,19	2 225 970,29
н87	573 409,10	2 225 991,56
н94	573 387,89	2 225 947,15
н92	573 400,99	2 225 927,39
н83	573 436,27	2 225 950,55
Площадь: S=2150 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У53		
н95	573 447,15	2 225 844,17
н96	573 426,64	2 225 875,11
н97	573 381,63	2 225 844,68
н98	573 401,99	2 225 814,24
н95	573 447,15	2 225 844,17
Площадь: S=2000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У54		
н96	573 426,64	2 225 875,11
н99	573 406,23	2 225 905,91
н100	573 370,56	2 225 881,44
н101	573 361,30	2 225 875,08
н97	573 381,63	2 225 844,68
н96	573 426,64	2 225 875,11
Площадь: S=2000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У55		
н96	573 426,64	2 225 875,11
н99	573 406,23	2 225 905,91
н100	573 370,56	2 225 881,44
н101	573 361,30	2 225 875,08
н97	573 381,63	2 225 844,68
н96	573 426,64	2 225 875,11
Площадь: S=1650 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У56		
н102	573 385,33	2 225 937,44
н104	573 365,27	2 225 967,71
10	573 327,21	2 225 947,00
н103	573 349,32	2 225 913,56
н102	573 385,33	2 225 937,44
Площадь: S=1650 кв.м.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

точки	X, м	Y, м

точки	X, м	Y, м

точки	X, м	Y, м

точки	X, м	Y, м

точки	X, м	Y, м
Площадь: S=450 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У62		
н110	573 328,44	2 225 798,59
н112	573 304,73	2 225 833,59
н113	573 284,82	2 225 815,24
н114	573 293,17	2 225 806,17
н115	573 266,91	2 225 781,97
н111	573 289,57	2 225 762,76
н110	573 328,44	2 225 798,59
Площадь: S=2000 кв.м.		
Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У63		
н109	573 351,75	2 225 764,16
н110	573 328,44	2 225 798,59
н111	573 289,57	2 225 762,76
13	573 315,92	2 225 740,42
н109	573 351,75	2 225 764,16
Площадь: S=1800 кв.м.		

Имя точки	X, м	Y, м
:197:3У64		
1	574 016,99	2 226 204,99
н1	574 007,36	2 226 215,40
н3	573 949,42	2 226 177,01
н5	573 891,37	2 226 138,54
н4	573 848,78	2 226 202,82
н6	573 806,58	2 226 266,49
н19	573 802,26	2 226 259,44
н18	573 805,94	2 226 253,89
н15	573 812,57	2 226 243,89
н13	573 834,29	2 226 211,12
н11	573 853,69	2 226 181,82
н8	573 869,41	2 226 158,11
н7	573 885,12	2 226 134,40
н10	573 841,16	2 226 105,27
н20	573 810,39	2 226 084,88
н21	573 794,68	2 226 108,59
н22	573 778,96	2 226 132,30
н23	573 759,56	2 226 161,58
н24	573 736,90	2 226 195,76
н33	573 730,64	2 226 191,57
н31	573 747,73	2 226 165,81
н29	573 764,54	2 226 140,43
н26	573 784,33	2 226 110,57
н25	573 804,12	2 226 080,72
н28	573 757,57	2 226 049,87
н35	573 722,65	2 226 026,73
н34	573 702,88	2 226 056,59
н36	573 683,08	2 226 086,46
н37	573 666,40	2 226 111,65
н38	573 653,00	2 226 131,84
н49	573 647,39	2 226 126,68

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

21

н47	573 671,84	2 226 089,78
н45	573 682,97	2 226 072,97
н43	573 694,11	2 226 056,17
н40	573 705,24	2 226 039,37
н39	573 716,37	2 226 022,57
н42	573 675,01	2 225 995,16
н51	573 628,73	2 225 964,49
н52	573 617,58	2 225 981,31
н53	573 606,43	2 225 998,14
н54	573 595,28	2 226 014,96
н55	573 584,14	2 226 031,79
8	573 569,00	2 226 054,63
н64	573 561,61	2 226 052,13
н61	573 578,27	2 226 027,00
н57	573 600,36	2 225 993,67
н56	573 622,45	2 225 960,33
н60	573 580,76	2 225 932,70
н67	573 530,04	2 225 899,09
н68	573 511,88	2 225 926,49
н69	573 493,73	2 225 953,90
н70	573 475,57	2 225 981,30
н73	573 460,68	2 226 003,76
9	573 452,95	2 226 015,43
н86	573 446,34	2 226 011,83
н84	573 458,40	2 225 993,62
н82	573 471,48	2 225 973,88
н80	573 484,56	2 225 954,15
н78	573 497,63	2 225 934,41
н75	573 510,71	2 225 914,68
н74	573 523,79	2 225 894,95
н77	573 488,58	2 225 871,62
н88	573 453,40	2 225 848,31
н89	573 440,29	2 225 868,08
н90	573 427,19	2 225 887,86
н91	573 414,09	2 225 907,62
н92	573 400,99	2 225 927,39
н93	573 387,89	2 225 947,15
н94	573 371,88	2 225 971,31
н104	573 365,27	2 225 967,71
н102	573 385,33	2 225 937,44
н99	573 406,23	2 225 905,91
н96	573 426,64	2 225 875,11
н95	573 447,15	2 225 844,17
н98	573 401,99	2 225 814,24
н105	573 356,09	2 225 783,84
н106	573 336,10	2 225 813,86
11	573 316,02	2 225 844,00
н112	573 304,73	2 225 833,59
н110	573 328,44	2 225 798,59
н109	573 351,75	2 225 764,16
1	574 016,99	2 226 204,99

Площадь: S=18 280 кв.м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

22

8. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания

Система координат МСК-43, зона 2

Имя точки	X, м	Y, м
1	574 016,99	2 226 204,99
н1	574 007,36	2 226 215,40
2	573 957,01	2 226 269,87
3	573 888,11	2 226 322,01
4	573 835,05	2 226 312,90
н6	573 806,58	2 226 266,49
н19	573 802,26	2 226 259,44
5	573 794,00	2 226 245,98
н17	573 765,04	2 226 220,15
6	573 739,99	2 226 197,82
н24	573 736,90	2 226 195,76
н33	573 730,64	2 226 191,57
7	573 684,22	2 226 160,54
н38	573 653,00	2 226 131,84
н49	573 647,39	2 226 126,68
н50	573 610,40	2 226 092,68
8	573 569,00	2 226 054,63
н64	573 561,61	2 226 052,13
н65	573 512,60	2 226 035,58
н71	573 464,71	2 226 019,40
9	573 452,95	2 226 015,43
н86	573 446,34	2 226 011,83
н87	573 409,10	2 225 991,56
н94	573 371,88	2 225 971,31
н104	573 365,27	2 225 967,71
10	573 327,21	2 225 947,00
н108	573 320,36	2 225 883,98
11	573 316,02	2 225 844,00
н112	573 304,73	2 225 833,59
н113	573 284,82	2 225 815,24
12	573 257,44	2 225 790,00
н115	573 266,91	2 225 781,97
н111	573 289,57	2 225 762,76
13	573 315,92	2 225 740,42
н109	573 351,75	2 225 764,16
1	574 016,99	2 226 204,99

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36608 - ПМ - ПЗ

Лист

23

9. Ведомость координат поворотных точек красных линий

Система координат МСК-43, зона 2

точки	X, м	Y, м
н7	573 885,12	2 226 134,40
8	573 569,00	2 226 054,63
н64	573 561,61	2 226 052,13
н67	573 530,04	2 225 899,09
н86	573 446,34	2 226 011,83
н74	573 523,79	2 225 894,95
1	574 016,99	2 226 204,99

Прилагаемые документы

1. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 43:12:430163:197

Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер: 43:12:430163:197	Номер кадастрового квартала: 43:12:430163
Предыдущие номера:	
Адрес (местоположение): Кировская область, р-н Кирово-Чепецкий, с/п Просницкое	
Способ образования:	
Характер сведений ГКН (статус):	
Дата внесения номера в ГКН или постановления на учёт для ранее учтённых:	
Дата прекращения существования (дата снятия с кадастрового учета):	
Дата истечения временного характера сведений о ЗУ:	
Наименование участка (тип земельного участка): Землепользование	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Разрешенное использование: По документу: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.	
Природные объекты:	
Площадь (м²): 120 000 ± 121,00	Кадастровая стоимость (руб.): 150 666,67
ОКС на участке:	
Участки из которых образован:	
Участки, образованные из этого:	
Особые отметки: Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2020; Реквизиты документа-основания: О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.11.2020; Реквизиты документа-основания: О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2022; Реквизиты документа-основания: О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство РФ; Решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 2022-08-19 № 22-33/495 выдан: Западно-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.03.2023; Реквизиты документа-основания: О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Сведения о смежных земельных участках и их правообладателях:	
Кадастровые инженеры:	
КИ: Огородникова Наиля Валиулловна	
Сведения о затронутых земельных участках, при образовании этого земельного участка	
Одновременно образованные:	

Изменённый в результате выдела в счет доли в праве или раздела с сохранением в измененных границах:	
Снятые с учёта:	
Сведения о правах	
Вид права, номер и дата регистрации:	Общая долевая собственность, Размер доли: 1/6, гос. рег.: дата регистрации: 16 января 2023 г., номер регистрации вещного права: 43:12:430163:197-43/044/2023-8
Особые отметки:	Размер доли: 1/6
Документы:	
Правообладатель	Адрес для связи с правообладателем
Кремлев Сергей Алексеевич	
Вид права, номер и дата регистрации:	Общая долевая собственность, Размер доли: 1/6, гос. рег.: дата регистрации: 16 января 2023 г., номер регистрации вещного права: 43:12:430163:197-43/044/2023-7
Особые отметки:	Размер доли: 1/6
Документы:	
Правообладатель	Адрес для связи с правообладателем
Булдаков Вячеслав Евгеньевич	
Вид права, номер и дата регистрации:	Общая долевая собственность, Размер доли: 1/6, гос. рег.: дата регистрации: 16 января 2023 г., номер регистрации вещного права: 43:12:430163:197-43/044/2023-6
Особые отметки:	Размер доли: 1/6
Документы:	
Правообладатель	Адрес для связи с правообладателем
Дудин Константин Леонидович	
Вид права, номер и дата регистрации:	Общая долевая собственность, Размер доли: 1/6, гос. рег.: дата регистрации: 16 января 2023 г., номер регистрации вещного права: 43:12:430163:197-43/044/2023-5
Особые отметки:	Размер доли: 1/6
Документы:	
Правообладатель	Адрес для связи с правообладателем
Сакутин Антон Александрович	
Вид права, номер и дата регистрации:	Общая долевая собственность, Размер доли: 1/6, гос. рег.: дата регистрации: 16 января 2023 г., номер регистрации вещного права: 43:12:430163:197-43/044/2023-4
Особые отметки:	Размер доли: 1/6
Документы:	
Правообладатель	Адрес для связи с правообладателем
Шерстенников Валерий Николаевич	
Вид права, номер и дата регистрации:	Общая долевая собственность, Размер доли: 1/6, гос. рег.: дата регистрации: 16 января 2023 г., номер регистрации вещного права: 43:12:430163:197-43/044/2023-3

Особые отметки:		Размер доли: 1/6	
Документы:			
Правообладатель		Адрес для связи с правообладателем	
Кузнецов Дмитрий Викторович			
Обременения на весь земельный участок			
Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права	Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права		
Ограничение права (номер реестровой записи о вещном праве) :номер реестровой записи 43:12:430163:197-43/044/2023-7, номер регистрации вещного права 43:12:430163:197-43/044/2023-7		12 сентября 2023 г. № 43:12:430163:197-43/048/2023-14	
	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области № 723410044/4306 (39896/20/43006-СД), от 11 сентября 2023 г., выдан: ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области		
Ограничение права (номер реестровой записи о вещном праве) :номер реестровой записи 43:12:430163:197-43/044/2023-7, номер регистрации вещного права 43:12:430163:197-43/044/2023-7		6 июля 2023 г. № 43:12:430163:197-43/048/2023-13	
	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области № 713499663/4306 (49940/21/43006-ИП), от 5 июля 2023 г., выдан: ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области		
Ограничение права (номер реестровой записи о вещном праве) :номер реестровой записи 43:12:430163:197-43/044/2023-7, номер регистрации вещного права 43:12:430163:197-43/044/2023-7		6 июля 2023 г. № 43:12:430163:197-43/079/2023-12	
	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области № 713499706/4306 (69689/21/43006-ИП), от 5 июля 2023 г., выдан: ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области		

Содержание ограничения (обременения) прав				Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права				Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права		
Ограничение права (номер реестровой записи о вещном праве):номер реестровой записи 43:12:430163:197-43/044/2023-7, номер регистрации вещного права 43:12:430163:197-43/044/2023-7					6 июля 2023 г. № 43:12:430163:197-43/079/2023-11	
				Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области № 713499651/4306 (47576/21/43006-ИП), от 5 июля 2023 г., выдан: ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области		
Ограничение права (номер реестровой записи о вещном праве):номер реестровой записи 43:12:430163:197-43/044/2023-7, номер регистрации вещного права 43:12:430163:197-43/044/2023-7					17 апреля 2023 г. № 43:12:430163:197-43/079/2023-10	
				Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области № 702293713/4306 (39896/20/43006-СД), от 14 апреля 2023 г., выдан: ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области		
Ограничение права (номер реестровой записи о вещном праве):номер реестровой записи 43:12:430163:197-43/044/2023-7, номер регистрации вещного права 43:12:430163:197-43/044/2023-7					24 марта 2023 г. № 43:12:430163:197-43/079/2023-9	
				Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области № 699082130/4306 (59159/21/43006-ИП), от 23 марта 2023 г., выдан: ОСП по г. Кирово-Чепецку и Кирово-Чепецкому району ГУФССП России по Кировской области		
Части земельного участка						
Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение	43:12-6.983		

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
1		213,00	Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права	Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права		
			свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м(в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1кВ без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных ЛЭП); складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП).			
			О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160, от 24 февраля 2009 г., выдан: Правительство РФ			
Геоданные части земельного участка						
Номер п/п	Номер		Координаты	Точность	Описание закрепления	

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права в контуре			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			Номер	X	Y	определения на местности
1			573 267,65	2 225 799,41		
2			573 264,31	2 225 796,33		
3			573 266,30	2 225 794,65		
4			573 269,20	2 225 798,09		
1			573 267,65	2 225 799,41		
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности	
		X	Y			
1			573 333,23	2 225 950,28		
2			573 328,36	2 225 947,63		
3			573 323,86	2 225 911,88		
4			573 323,43	2 225 912,24		
5			573 322,85	2 225 906,85		
6			573 327,29	2 225 903,11		
1			573 333,23	2 225 950,28		
			В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-			
			43:12-6.990			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права 2		434,00	Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права связанные с временным забором земель; земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1кВ без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: размещать			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных ЛЭП); складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП).			
			О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160, от 24 февраля 2009 г., выдан: Правительство РФ			
Геоданные части земельного участка						
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности	
		X	Y			
1		573 786,68	2 226 239,45			
2		573 772,62	2 226 226,91			
3		573 767,64	2 226 219,66			
4		573 764,97	2 226 220,09			
5		573 760,65	2 226 216,24			
6		573 762,56	2 226 215,93			
7		573 754,28	2 226 210,56			
8		573 739,99	2 226 197,82			
9		573 684,22	2 226 160,54			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
10		573 682,04	2 226 158,53			
11		573 690,84	2 226 164,19			
12		573 729,45	2 226 189,09			
13		573 769,18	2 226 214,86			
14		573 769,73	2 226 214,77			
1		573 786,68	2 226 239,45			
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности	
		X	Y			
1		573 859,03	2 226 317,02			
2		573 846,25	2 226 314,82			
3		573 830,73	2 226 305,86			
4		573 817,11	2 226 283,66			
5		573 827,58	2 226 298,84			
6		573 857,28	2 226 316,00			
1		573 859,03	2 226 317,02			
			В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и	43:12-6.1361		

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1кВ запрещается: складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с болотным			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права 3		23,00	любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных ЛЭП); использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных ЛЭП); бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого	Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права		

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4м(в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП).			
			О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160, от 24 февраля 2009 г., выдан: Правительство РФ. Решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства № 22-33/495, от 19 августа 2022 г., выдан: Западно-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору			
Геоданные части земельного участка						
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности	
		X	Y			
1		573 318,06	2 225 741,84			
2		573 327,46	2 225 748,07			
3		573 320,08	2 225 748,78			
4		573 319,59	2 225 743,58			
1		573 318,06	2 225 741,84			
			В охранных зонах запрещается	43:12-6.1415		

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
4		330,00	Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права	Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права		
			распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1кВ запрещается: складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных ЛЭП); использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных ЛЭП); бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:			

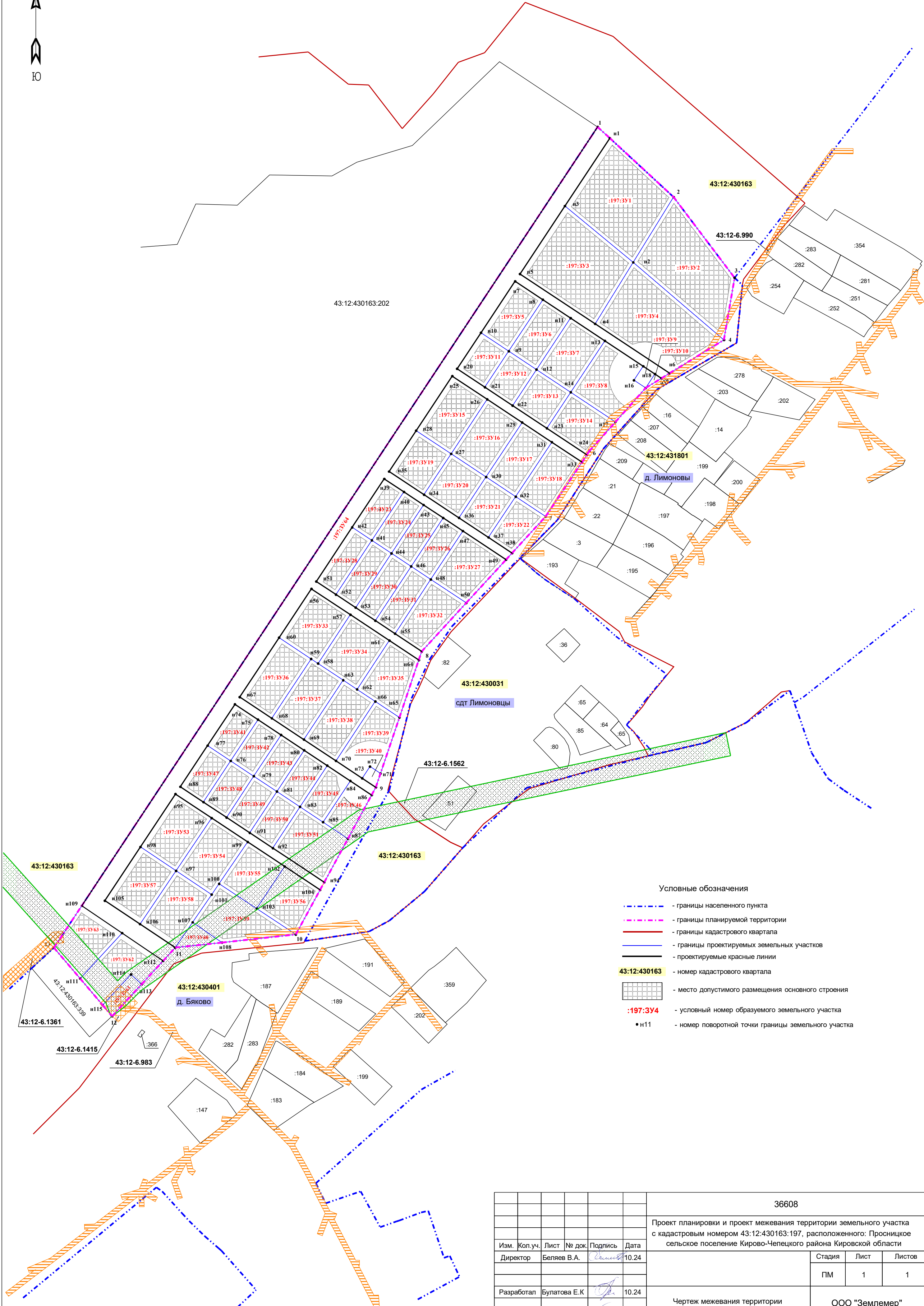
Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4м(в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
			зонах кабельных ЛЭП).			
			О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160, от 24 февраля 2009 г., выдан: Правительство РФ			
Геоданные части земельного участка						
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности	
		X	Y			
1		573 274,69	2 225 805,90			
2		573 257,55	2 225 790,10			
3		573 258,86	2 225 788,80			
4		573 268,88	2 225 780,31			
5		573 284,58	2 225 796,01			
6		573 274,69	2 225 805,90			
Геоданные земельного участка						
Кадастровый номер обособленного или условного участка: 43:12:430163:197				Площадь контура МЗУ или участка ЕЗ:		
Сведения об участке ЕЗ		Статус записи:			Дата снятия с ГКУ:	
Система координат:		МСК-43, зона 2 (12)				
Точки границы контура						
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности	
		X	Y			
1	1	574 016,99	2 226 204,99	0,10		
2	2	573 957,01	2 226 269,87	0,10		
3	3	573 888,11	2 226 322,01	0,10		
4	4	573 835,05	2 226 312,90	0,10		
5	5	573 794,00	2 226 245,98	0,10		
6	6	573 739,99	2 226 197,82	0,10		
7	7	573 684,22	2 226 160,54	0,10		
8	8	573 569,00	2 226 054,63	0,10		
9	9	573 452,95	2 226 015,43	0,10		
10	10	573 327,21	2 225 947,00	0,10		
11	11	573 316,02	2 225 844,00	0,10		

12	2	573 257,44	2 225 790,00	0,10	
13	1	573 315,92	2 225 740,42	0,10	
1	1	574 016,99	2 226 204,99	0,10	

Участки границы контура

От точки (номер п/п)	До точки (номер п/п)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
1	2		
2	3		
3	4		
4	5		
5	6		
6	7		
7	8		
8	9		
9	10		
10	11		
11	2		
2	1		43:12:430163:339
1	1		43:12:430163:202



Условные обозначения

- границы населенного пункта
- границы планируемой территории
- границы кадастрового квартала
- границы проектируемых земельных участков
- проектируемые красные линии
- 43:12:430163 - номер кадастрового квартала
- место допустимого размещения основного строения
- 197:3Y4 - условный номер образуемого земельного участка
- н11 - номер поворотной точки границы земельного участка

						36608			
						Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 43:12:430163:197, расположенного: Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Директор	Беляев В.А.				10.24		ПМ	1	1
Разработал	Булатова Е.К.				10.24	Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "Землемер"		
Н.контр.	Беляев В.А.				10.24				