**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРОСНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **22.09.2023** |  | № | **109** |
| Ж/д станция Просница |

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**муниципального образования Просницкое сельское поселение**

**Кирово-Чепецкого района Кировской области**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, Положением о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, утверждённым решением Просницкой сельской Думы от 23.04.2021 № 40/273, на основании постановления администрации Просницкого сельского поселения от 21.08.2023 № 94, с учётом протокола публичных слушаний от 07.09.2023, заключения о результатах публичных слушаний от 21.09.2023 администрация Просницкого сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 11.10.2021 № 108 (далее -  Правила землепользования) (с изменениями от 04.02.2022№ 10, от 21.02.2022 № 25, от 17.06 2022 № 65, от 15.09.2022 № 120, от 22.11.2022 № 150) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. главы 1 части 1 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте».

1.2. Пункт 8 главы 3 части 1 Правил дополнить абзацем следующего содержания: «Органы местного самоуправления осуществляют проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимают решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такой документации, об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку».

1.3. В подпункте 1 пункта 8 главы 4 части 1 Правил слова «не менее одного и не более трёх месяцев» заменить словами «не более одного месяца».

1.4. Пункт 1.10. главы 5 части 1 Правил изложить в новой редакции:

**«**Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта».

1.5. Пункт 1 главы 7 части 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

2. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области» и на официальном сайте органов местного самоуправления Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Просницкого сельского поселенияКирово-Чепецкого района Кировской области  | О.А. Дровосекова |
| ПОДГОТОВЛЕНО |  |
| Заместитель главы администрации | А.Ф. Шишова |
|  |  |
|  |  |

Разослать:

Дело,

Прокуратура

Шишова Алевтина Федоровна

8(83361)73-550