Утверждены

решением Просницкой

сельской Думы

от 23.11.2017 № 04/16

(с изменениями

от 15.12.2017 № 05/36,

от 21.03.2019 № 19/117,

от 28.05.2020 № 33/219,

от 25.11.2021 № 46/303,

от 16.06.2022 № 52/339)

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОСНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Земельным кодексом РФ, иными законами и другими нормативными правовыми актами РФ и Кировской области, Уставом муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области.

1.2.Настоящие Правила устанавливают порядок и требования по содержанию зданий (включая жилые, многоквартирные дома), по содержанию и уборке территории сельского поселения, обеспечение благоустройства, соблюдение чистоты, требование к содержанию животных в муниципальном образовании, а также установление единого порядка в решении вопросов озеленения и содержания территории населённых пунктов Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области (далее – Просницкое сельское поселение) Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми физическими и юридическими лицами на территории муниципального образования.

1.3. Правовые акты, в том числе ведомственные, регулирующие вопросы благоустройства сельского поселения, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.4. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляет администрация сельского поселения (ее структурные подразделения в пределах своей компетенции).

1.5. В случае участия муниципального образования в федеральном проекте «Формирование комфортной городской среды» на территории поселения основным документом для руководства являются методические рекомендации, утвержденные Приказом Минстроя России от 29.12.2021 №1042/пр. *(пункт дополнен решением сельской Думы от 16.06.2022 № 52/339).*

**2. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ**

**ПРОСНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**2.1. Правила и нормы содержания жилых и нежилых зданий и сооружений.**

2.1.1. Содержание территории сельского поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- содержание зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений;

- содержание и обустройство улиц, включая тротуары, инженерных сооружений (мостов, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, зеленого фонда, малых архитектурных форм и других объектов;

- содержание кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов;

- организацию уборки территории сельского поселения от мусора, отходов, организацию их своевременной вывозки;

- содержание внутриквартальных и дворовых территорий, включая тротуары;

- содержание фасадов, крыш, козырьков, выступающих элементов, в том числе балконов, отмосток, пожарных лестниц, витрин, вывесок зданий, сооружений и иных объектов, расположенных на территории сельского поселения, оград, газонных ограждений, заборов, рекламных установок;

- надлежащее санитарное обустройство сельского поселения: обустройство площадок для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритных отходов (КГО), установку контейнеров для отходов, устройство площадок для чистки предметов домашнего обихода, сушки белья, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборку территории населённых пунктов сельского поселения: мойку, полив, подметание, сбор мусора в летний период; уборку и вывоз снега, льда, мусора и обработку проезжих частей улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью в зимний период; сбор, вывоз в установленные места и захоронение бытовых и других отходов; очистку от мусора и растительности родников, ручьев, канав, лотков, люков ливневой канализации и других водопропускных устройств.

Закреплённая территория включает в себя предоставленную территорию и прилегающую территорию:

- предоставленная территория – это земельный участок, предоставленный гражданам и юридическим лицам в соответствии с действующим законодательством;

- прилегающая территория - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) и которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным Законом Кировской области «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области» от 03.12.2018 № 197-ЗО.

Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки):

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 6 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, - от ограждения вокруг жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 6 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома, - от границ жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 6 метров;

2) для многоквартирных домов в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, который образован не по границам этого дома, - от границ земельного участка, но не более 6 метров;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, строениями, сооружениями не образован, - от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 15 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если нежилое здание, строение, сооружение расположено на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, - от ограждения вокруг нежилого здания, строения, сооружения и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 15 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения, - от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 15 метров;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, - от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 3 метров;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, которые образованы, - от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 3 метров;

7) для строительных площадок - от ограждения строительной площадки, а в случае его отсутствия - от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров - до таких тротуаров, но не более 10 метров *(абзац второй подпункта 2.1.1 в ред.решения сельской Думы от 21.03.2019 № 19/117).*

Содержание зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений производится собственниками зданий (включая жилые дома), собственниками помещений в многоквартирных домах и собственниками строений, сооружений в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, настоящими Правилами.

Жилые дома, многоквартирные дома, не имеющие централизованной системы водоотведения (канализации), должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора жидких бытовых отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

На территориях поселения запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и жидких бытовых отходов.

Собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах или лица, владеющие ими на ином вещном либо обязательственном праве (далее - правообладатели), а также товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом - собственники помещений в данном доме (далее - управляющие организации) обеспечивают надлежащее техническое состояние выгребных ям, контейнерных площадок, мусоропроводов, а также вывоз твердых и жидких бытовых отходов по договорам или разовым заявкам с организациями, имеющими специальный транспорт *(в редакции решения сельской Думы от 15.12.2017 № 05/36).*

Собственники жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, управляющие организации обязаны обеспечить подъезды к выгребным ямам, контейнерным площадкам, местам выгрузки из мусоропроводов.

Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от отходов (мусора), льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на юридических и физических лиц, собственников или иных правообладателей указанных объектов.

Запрещается устройство пристроек, надстроек, навесов, козырьков и других конструкций к зданиям (включая многоквартирные дома), строениям, сооружениям без получения разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.1.2. Собственники зданий, строений, сооружений, помещений в них, организации по обслуживанию зданий, строений, сооружений своевременно принимают меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.д.), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии, расположенные на фасадах зданий, строений, сооружений информационные таблички, адресные указатели, памятные доски и т.п.

2.1.3. Фасады зданий и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона и т.п.)

2.1.4. Окраска фасадов зданий, строений, сооружений должна производиться при соблюдении требований проектной документации, а также строительных норм и правил.

2.1.5. При текущем ремонте отдельных участков наружной отделки фасадов здания, строения, сооружения следует использовать материалы, соответствующие цвету и фактуре его основной поверхности, исключая случайные цветовые пятна.

Запрещается повреждать или самовольно изменять фасады зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, а также ограждения и иные расположенные на территориях населенных пунктов поселения элементы благоустройства.

Не допускается складирование тары на крышах некапитальных нестационарных объектов.

2.1.6. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию, строению, сооружению территорий (тротуаров, отмосток, дорог) необходимо выполнить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, отмосток, систем наружного водоотвода, сливов, парапетов, ограждений, труб, лотков, отводящих воду от стен.

2.1.7. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться в контейнеры и ежедневно вывозиться в отведённые для этих целей места.

2.1.8. Законченные строительством объекты принимаются приёмочными комиссиями только после полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом, за исключением объектов, сдаваемых в I и IV кварталах, благоустройство которых согласно СНиП 3.01.04-87 «Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов» переносится на летний период с окончанием работ в первом полугодии. Озеленение территории (деревья, кустарники) принимается через год после посадки.

2.1.9. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов осуществляется собственниками зданий, строений, сооружений. Указатели наименования названий улиц и номеров домов и адресных номеров на фасадах зданий, строений, сооружений размещаются в соответствии с утвержденным порядком их размещения*(в редакции решения сельской Думы от 28.05.2020 № 33/219).*

2.1.10. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети. Указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасаде зданий, строений, сооружений при условии сохранения отделки фасада.

2.1.11. Строительство и установку ограждений (оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений) следует осуществлять в порядке, установленном действующим законодательством, настоящими Правилами.

2.1.12. Очистка и окраска ограждений (оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений) осуществляется владельцами, лицами, ответственными за содержание данных объектов не реже одного раза в год.

2.1.13. Запрещается производить надписи и рисунки краской и другими трудно смываемыми составами на стенах зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, остановочных павильонах, столбах, деревьях, опорах наружного освещения, ограждениях, асфальте и других объектах, не предназначенных для этих целей.

2.1.14. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

2.1.15. Установка вывесок разрешается после согласования эскизов с администрацией поселения согласно требованиям, установленным действующим законодательством.

2.1.16. Очистку от объявлений цоколей зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, ограждений, опор уличного освещения и других объектов осуществляют собственники, правообладатели указанных объектов.

2.1.17. Установка на зданиях (включая жилые, многоквартирные дома), строениях, сооружениях рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О рекламе», Жилищным кодексом Российской Федерации, другим действующим законодательством.

**2.2. Установка и содержание малых архитектурных форм, освещения, световых вывесок и реклам.**

2.2.1. Установка ограждений, рекламных щитов, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок после заключения договора с её владельцем на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло и иных технических средств стабильного территориального размещения) на основе торгов и разрешения на установку рекламной конструкции муниципального образования Кирово-Чепецкий район и Просницкого сельского поселения.

2.2.2.Самовольная установка торговых киосков, павильонов, лотков, гаражей и хозяйственных построек запрещается. Снос самовольной постройки (полная разборка) осуществляется лицом, её построившим, либо за его счёт. Запрещается пристраивать к объектам различного вида пристройки и надстройки, козырьки, навесы, не предусмотренные проектной и разрешительной документацией на объект.

2.2.3. Общими требованиями к размещению средств наружной информации на плоскости стен фасадов зданий, строений, сооружений являются:

- размещение без ущерба композиции, стилистике, отделке, эстетическим качествам окружающей среды;

- соразмерность фасаду и архитектурно пространственному окружению;

- приоритетность знаков адресации;

- соответствие условиям восприятия (визуальная доступность, читаемость информации);

- безопасность для технического (физического) состояния объектов;

- комплексный подход к оформлению фасада в целом.

2.2.4. Размер средств наружной информации, их художественное решение определяются особенностями фасадов (архитектурными деталями, декоративным оформлением здания, строения, сооружения). Проект средств наружной информации согласовывается с управлением градостроительства и архитектуры Кирово-Чепецкого муниципального района, администрацией Просницкого сельского поселения и должен соответствовать требованиям защиты прав интеллектуальной собственности.

2.2.5. Запрещается:

- возводить к киоскам, павильонам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, ставни, не предусмотренные проектами;

- складировать тару и запасы товаров у киосков, павильонов, палаток, а также использовать их под складские цели.

2.2.6. Вывешивание и размещение объявлений и рекламы разрешается только на специально установленных щитах и рекламных тумбах, место установки которых согласуется с администрацией сельского поселения.

2.2.7. Демонтаж временных рекламных щитов, установок и других видов рекламы должен производиться в течение пяти суток после окончания мероприятий.

2.2.8. Уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (рынки, ярмарки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски и т.д.), в пределах закреплённой территории осуществляют владельцы объектов торговли. Не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.

**2.3. Содержание придомовых, прилегающих территорий**.

2.3.1. Собственники жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, управляющие организации обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, на которых расположены здания (включая жилые дома, многоквартирные дома), строения, сооружения (включая гаражные боксы), а в случае, если границы земельных участков не определены – в границах прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

2.3.2. Запрещается накопление и размещение на земельных участках и территориях, указанных в п. 2.3.1. настоящих Правил, а также иных территориях населенных пунктов поселения отходов (мусора).

2.3.3. На придомовых, прилегающих территориях запрещается производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели.

2.3.4. На придомовых, прилегающих территориях запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянки кроме гостевых.

2.3.5. На придомовой, прилегающей территории размещаются: оборудованные детские, спортивные площадки, площадки для чистки предметов домашнего обихода и сушки белья, контейнерные площадки, гостевые стоянки.

2.3.6. На придомовых, прилегающих территориях в жилых зонах, на дворовых территориях, и в местах общего пользования (дороги, проулки и пр.) запрещается:

* + повреждение и уничтожение оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных сооружений;
  + самовольное устройство некапитальных нестационарных объектов;
  + накопление и складирование твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления в неустановленных местах;
  + самовольное размещение железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений для ограничения проезда (прохода);
  + загромождение доступа к контейнерным площадкам, местам выгрузки из мусоропроводов;

- движение транспорта со скоростью более 20 км/ч, учебная езда, стоянка транспорта с работающим двигателем.

При необходимости проведения аварийных работ допускается временная укладка строительных материалов на придомовой, прилегающей территории при условии сохранения пожарных проездов и зеленых насаждений.

2.3.7. Собственникам жилых домов, собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, иным правообладателям, управляющим организациям, необходимо обеспечивать надежную защиту водопроводных и канализационных сетей и устройств, находящихся на придомовой, прилегающей территории, земельном участке домовладения, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать отвод поверхностных вод от колодцев, не загромождать подъезды, следить за исправностью и доступностью пожарных гидрантов.

2.3.8. Утратил силу - *(решение сельской Думы от 25.11.2021 № 46/303).*

2.3.9. *Утратил силу –* *(решение сельской Думы от 28.05.2020 № 33/219).*

2.3.10. Каждая промышленная организация обязана создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций и строек на улицы.

2.3.11. Благоустройство, уборка территорий (прилегающих территорий) дачных, садоводческих товариществ, гаражных кооперативов, производится силами и средствами данных объединений граждан.

Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан обязаны устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечивать регулярных вывоз мусора согласно заключенным договорам со специализированной организацией.

Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к ним территории.

2.3.12. Не допускается складирование тары на территориях, примыкающих к некапитальным нестационарным объектам.

2.3.13. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором, при этом предусматривается минимальное количество проездов. Уборка, содержание и благоустройство земельных участков, предоставленных под строительство, осуществляется лицами, которым данные земельные участки предоставлены.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь выезды с оборудованием для очистки колес.

2.3.14. Придомовые, прилегающие территории должны содержаться в чистоте.

Придомовые, прилегающие территории должны содержаться в чистоте в соответствии с требованиями Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170.

Домовладения, не имеющие централизованной канализации, либо собственных очистных сооружений, должны иметь утеплённые выгребы дворовых туалетов и сборники для жидких отходов с непроницаемым дном и стенками, закрываемые крышками, содержать в исправном состоянии выгребные ямы и подъездные пути к ним. Выгребная яма должна иметь надземную часть и выгреб. Выгреб должен быть водонепроницаемым. Объем выгреба рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося выгребной ямой. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна превышать 3 метров. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем до 0,35 метров от поверхности земли. Вывоз жидких бытовых отходов от юридических, физических лиц и населения, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, производится на договорной основе со специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности».

Запрещается слив жидких отходов на территорию дворов, в дренажную и ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, улицы, тротуары.

Вывоз КГО (старая мебель, бытовая техника, строительный мусор от текущего ремонта квартир и т.п.) производится по мере накопления, либо по заявкам организаций, обслуживающих жилые здания, и собственников жилых помещений.

Управляющие организации, собственники индивидуальных жилых домов, собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории поселения, самостоятельно или путем заключения договоров со специализированными организациями организуют сбор отходов в контейнеры, бункер-накопители на специально отведенных контейнерных площадках. На территории массовой застройки индивидуальными жилыми домами допускается оборудование общих площадок для установки контейнеров и (или) бункер-накопителей.

Лицо, ответственное за содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, обязано ежедневно очищать места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов от твердых коммунальных отходов, размещенных за пределами контейнеров и бункеров, до их вывоза региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами; в зимний период очищать контейнерную площадку от снега, льда по мере необходимости.

Уборку мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и мест погрузки твердых коммунальных отходов от мусора, просыпавшегося при погрузке твердых коммунальных отходов в мусоровозы и при погрузке крупногабаритных отходов, обеспечивает региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Уборку мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае несоблюдения им графика вывоза отходов более чем на 3 часа.

Запрещается оставление твердых коммунальных отходов в местах их  
погрузки после осуществления погрузки твердых коммунальных отходов в  
мусоровоз.  
 Запрещается оставление региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами твердых коммунальных отходов вне контейнеров в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов и на прилегающей к таким местам (площадкам) территории в случае нарушения им  
графика вывоза твердых коммунальных отходов более чем на 3 часа.

При временном хранении отходов в дворовых сборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Поэтому срок хранения в холодное время года (при температуре -5° и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5°) не более одних суток (ежедневный вывоз).

Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий осуществляются силами этих предприятий на специально отведенных для этого местах. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение разрешенного к временному накоплению количества отходов запрещается. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

Предприятия, организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность, должны иметь установленные нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

Запрещается бросать в урны и контейнеры жидкие бытовые отходы, песок, крупногабаритный мусор, строительные отходы, землю, смет, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов.

Запрещается сжигание отходов в контейнерах, бункерах-накопителях и на контейнерных площадках.

Контейнерные площадки для сбора ТКО должны быть обустроены и размещены в соответствии с требованиями, предусмотренными СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Контейнеры и бункер-накопители для сбора отходов размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Запрещается устанавливать контейнеры и бункер-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах, в проходных арках домов.

Площадки для установки контейнеров для сбора отходов должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном в сторону проезжей части и удобным подъездом для спецавтотранспорта.

Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой 1,5 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

Контейнеры и бункер-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием владельца. Замена контейнеров для сбора ТКО проводится по мере необходимости.

Ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров и бункер-накопителей производят их собственники.

Контейнеры для сбора отходов на автозаправочных станциях (АЗС) должны быть оборудованы крышками и запираться на замки. *(пункт 2.3.14 в редакции решения сельской Думы от 25.11.2021 № 46/303).*

**2.4. Содержание водоёмов, кладбищ (мест захоронения), полигонов твёрдых бытовых отходов, скверов, садов, газонов, деревьев, кустарников**.

2.4.1.Содержание водоёмов, а также прилегающих территорий, закреплённых за владельцами, осуществляется последними в строгом соответствии с законодательством. Водоёмы запрещается засорять, засыпать или устраивать запруды, загрязнять сточными водами, вывозить на лёд и прибрежную полосу снег с улиц.

2.4.2. Территория кладбища (мест захоронения) должна содержаться в чистоте. Запрещается:

- хранить мусор на территории кладбищ более 7 дней;

- загромождение и засорение территории строительными и бытовыми отходами и другими материалами. Негабаритные отходы должны храниться на специальных площадках;

- осуществление самовольных захоронений на кладбище, иных территориях сельского поселения.

2.4.3. Организации, обслуживающие кладбища, должны проводить расчистку и благоустройство закрепленных территорий (удаление сухостоя и валежника, санитарную рубку леса, скашивание трав, разреживание кустарника), проводить противоклещевые обработки территорий и дератизационные мероприятия.

2.4.4.Твёрдые бытовые отходы (ТБО) следует вывозить на полигоны (усовершенствованные свалки), а жидкие бытовые отходы – на сливные станции или поля ассенизации. Промышленные, не утилизируемые на производстве отходы и отходы, образующиеся при строительстве, ремонте зданий и сооружений, вывозятся транспортом предприятий на специальные полигоны (свалки).

Устройство неконтролируемых полигонов (свалок) не допускается.

2.4.5. Запрещено вывозить отходы на неотведённые для этих целей места. Все указанные объекты должны быть обустроены согласно санитарным нормам и правилам эксплуатации.

**2.5. Содержание территорий.**

2.5.1. На территории населенных пунктов поселения запрещается:

- повреждение или уничтожение зеленых насаждений, в том числе передвижение по ним транспортных средств, а также размещение на них любых объектов;

- нарушение асфальтобетонных и иных твердых покрытий;

- повреждение, опрокидывание или перемещение в другие места размещенных в установленном порядке малых архитектурных форм;

- размещение объявлений, афиш, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на зданиях (включая многоквартирные дома), строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, зеленых насаждениях;

- срыв, уничтожение или умышленное повреждение афиш, рекламных плакатов, аншлагов, стендов, щитов и объявлений, иных рекламных и информационных материалов, размещенных с соблюдением порядка установленного действующим законодательством;

- размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством;

- засорение и засыпка водоемов, родников, устройство запруд, вывоз на прибрежную полосу снега, твердых бытовых отходов, отходов (мусора) с территорий поселений;

- накопление (выбрасывание) отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления вне урн, контейнеров, бункеров-накопителей;

- размещение некапитальных нестационарных объектов без заключения соответствующего договора в порядке, установленном действующим законодательством;

- самовольное устройство и установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, различного типа ограждений и иных сооружений, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению работ по уборке территорий;

- осуществление производства земляных работ без получения соответствующего разрешения уполномоченного органа на производство земляных работ, в том числе в границах предоставленного земельного участка;

- размещение строительных материалов, запасов топлива, оборудования и механизмов, иного имущества за пределами отведенных в установленном порядке земельных участков;

- воспрепятствование проведению специализированной техникой работ по очистке и уборке территории поселения от снега и льда, отходов (мусора), выразившееся в оставлении автотранспортных средств: в зимнее время года на срок более 24 часов, а также в период с 22 до 6 часов на проезжей части дорог в населенных пунктах поселения, за исключением случаев аварийной остановки, либо в любое время года и суток на придомовых, прилегающих территориях у контейнерных площадок, местах выгрузки из мусоропроводов, затрудняющее доступ к контейнерным площадкам и местам выгрузки из других видов мусоросборников;

- хранение тары у торговых объектов вне хозяйственной зоны, согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 07.09.2001 № 23 «О введении в действие Санитарных правил»;

- загрязнять нечистотами, сточными канализационными водами улиц и территории населённых мест. В случае засоров, прорывов последние должны устраняться владельцем сетей в течение не более 2 суток, загрязнённые участки очищаться и при необходимости дезинфицироваться;

- складировать строительные материалы, детали и конструкции, дрова на дорогах, тротуарах, кюветах и газонах;

- засорять и замусоривать прилегающие территории;

- оставлять брошенные транспортные средства, механизмы и т.п. на территории поселения вне специально отведенных для этого мест;

- заезжать или стоять транспортным средством на газонах, относящихся к элементам улично-дорожной сети на землях общего пользования, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена;

- выезжать на дороги транспортными средствами (самоходными машинами) на гусеничном ходу без специальных мер предосторожности по сохранению покрытия;

- выезжать на тротуары и пешеходные дорожки на транспортных средствах всех типов, включая специальные;

- загрязнять дороги и прилегающие к ним территории путём перевозки мусора, сыпучих, пылящих, жидких материалов и строительных конструкций, а также при выезде со строительных площадок и территорий предприятий на не обмытой от грязи технике и транспортных средствах;

- готовить бетонные и другие строительные растворы на дорожных покрытиях, тротуарах и газонах;

- перекачивать горюче – смазочные материалы приспособлениями, допускающими пролив их на дорожные покрытия, тротуары и газоны;

- сжигать мусор на улицах и во дворах;

- мыть транспортные средства в не установленных для этих целей местах.

- самовольно устанавливать различного типа ограждения, столбы и иные сооружения вне предоставленных территорий;

- размещать нестационарные торговые объекты (киоск, торговый павильон и пр.) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной администрацией поселения, и без заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

- не использовать (использовать не по назначению) нестационарные торговые объекты (киоск, торговый павильон и пр.) на земельных участках и земельные участки под ними более 3-х лет;

- на территории поселения в общественных местах гражданам оставлять после себя мусор и другие отходы потребления, справлять естественные надобности вне специально установленных для этих целей мест;

- осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, во дворах домов, в парках и скверах, а также в других не установленных специально для этого местах, за исключением мест для организации и проведения ярмарок, утвержденных постановлением администрации муниципального образования.

2.5.2. Выезд со строительных площадок должен иметь твёрдое покрытие.

2.5.3.Наличие открытых люков (крышек) колодцев не допускается.

2.5.4. Восстановление дорожного покрытия проезжей части и тротуара в местах регулировки крышек должно выполняться после окончания работ по регулировке в течение 48 часов. На весь период производства должны быть установлены предупреждающие дорожные знаки и освещение в ночное время.

2.5.5. Уборку тротуаров, входящих в состав закреплённой территории, осуществляют лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся закреплённые территории; тротуаров, входящих в придомовые, прилегающие территории жилых домов, - собственники жилых помещений (в индивидуальном жилищном фонде), управляющие и (или) обслуживающие жилищный фонд организации, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы.

2.5.6. Сети наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем их безопасную эксплуатацию. Включение и отключение наружных осветительных установок осуществляется в соответствии с утверждаемым графиком. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять незамедлительно после обнаружения или получения соответствующих сведений.

2.5.7. К площадкам сбора твёрдых бытовых отходов и крупногабаритного мусора круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд. Запрещается парковка автомобилей у площадок сбора твёрдых бытовых отходов и крупногабаритного мусора или препятствующих подъезду к указанным площадкам.

2.5.8. Урны, расположенные на пешеходных зонах, подлежат ежедневной очистке. Урны, расположенные в парковой зоне и в пределах дворовых территорий, должны очищаться по мере накопления, но не реже чем 1 раз в 3 дня – в летний период уборки, 1 раз в неделю – в зимний период уборки.

2.5.9. Для сбора твёрдых бытовых отходов должны применяться стандартные контейнеры, обеспечивающие механизированную выгрузку бытового мусора и оборудованные автоматически закрывающейся крышкой (крышками). Эксплуатация контейнеров без крышек или с незакрытыми крышками запрещается. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии и иметь надлежащий эстетический вид. На всех контейнерах должна быть нанесена маркировка собственника или эксплуатирующей организации.

**2.6.** **Зимнее и летнее содержание территорий**

2.6.1. Летняя уборка территорий сельского поселения предусматривает:

- подметание проезжей части, тротуаров, дворовых территорий;

- уборку загрязнений с газонов;

- вывоз смета и загрязнений;

- систематическую стрижку и скашивание сеяных и дикорастущих трав при превышении высоты травостоя 15-20 см, проводимые юридическими и физическим лицами на закреплённых за ними территориях, а также сбор скошенной травы и её вывоз в течение 3 суток с момента скашивания;

- уничтожение и не допущение произрастания борщевика Сосновского, гражданами и юридическими лицами, на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или аренды, и на прилегающих территориях.

Собственникам, арендаторам и другим пользователям земельных участков запрещается допускать произрастание борщевика на земельных участках, принадлежащим им на праве собственности или аренды и на прилегающих к ним территориях.

 2.6.2. Удаление смёта из прилотковой зоны производится путём механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в самосвалы и вывозом на свалки.

2.6.3. Для исключения возникновения застоев дождевой воды крышки люков и амбразуры патрубков дождеприёмных колодцев должны постоянно очищаться от смёта листьев и других загрязнений.

2.6.4. При производстве летней уборки запрещается:

- складировать (сбрасывать) отходы (мусор) и песок на зеленые насаждения, газоны, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации, колодцы, реки, каналы и водоемы;

- сбрасывание мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары при уборке газонов;

- вывоз смёта и мусора в не отведённые места;

- выбивание струёй воды смёта и мусора на тротуары и газоны при мойке проезжей части;

- сжигание мусора и отходов;

- сбрасывание смёта и мусора на проезжую часть при уборке тротуаров;

- сбрасывание, накопление (хранение) отходов (мусора) на проезжей части, в кюветах, на обочинах дорог, на тротуарах и газонах.

Собранный мусор и песок должны быть вывезены в течение суток.».

2.6.5. На улицах, на мини – рынках, остановках транспорта и других местах должны быть выставлены урны. Расстояние между урнами определяется в зависимости от интенсивности использования территории, но не более чем через 40м. – на оживлённых и 100м. – на малолюдных. Очистка урн производится по мере их наполнения организациями, предприятиями и учреждениями, осуществляющими уборку по договору.

2.6.6. В зимний период предусматривается сгребание и подметание снега, скалывание снега и льда, переброска и вывоз снега, обработка дорожных покрытий противогололёдными материалами. Эти работы должны производится так, чтобы обеспечить проезд общественного транспорта и передвижение пешеходов. Тротуары должны своевременно очищаться от снега и льда. Применение противогололёдных препаратов, химических средств, соли для посыпки тротуаров, дворов. подъездов к жилым домам запрещается. Допускается посыпать песком, шлаком и другими инертными материалами.

2.6.7. Во избежание наката на дорогах уборка снега должна производиться своевременно и продолжаться до окончания снегопада. Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов предприятия, заключившие договор должны немедленно приступить к расчистке дорог и тротуаров, посыпать их песком и другими фрикционными материалами.

2.6.8. Снег, счищаемый с проезжей части дорог и прилегающих к ним тротуаров, сдвигается на прилотковую часть дороги и формируется в валы (или кучи) для последующего вывоза.

Не допускается формирование снежных валов:

- на пересечении улиц в зоне треугольников видимости;

- на расстоянии ближе 5 м от пешеходных переходов;

- во въездах на прилегающие территории (дворы, внутриквартальные проезды и пр.). Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта;

2.6.9. Уборка тротуаров от снега должна осуществляться, как правило, механизированным способом, где невозможно применение механизмов – вручную.

2.6.10.Запрещается:

- производство работ по уборке снега и льда с крыш зданий без установки ограждения территории;

- сбрасывание снега на проезжую часть улиц после их очистки уборочной техникой, а также выталкивание снега с прилегающих территорий на дороги и улицы;

- организация снежных свалок в местах, не отведенных для этих целей;

- приваливать снег и лед к стенам зданий.

2.6.11. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, растяжек, стендов рекламы, дорожных знаков, линий связи и др.

2.6.12. Собственники, владельцы зданий, помещений в них, строений и сооружений, организации по управлению и обслуживанию зданий, строений, сооружений, арендаторы, граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, обеспечивают установку и содержание, ремонт металлических снегодержателей на крышах домов, своевременное удаление сосулек, льда и снега с крыш, кровель, козырьков (карнизов) балконов, лоджий, эркеров, выступающих конструкций зданий.

Крыши с наружным водоотведением очищаются от снега, не допуская его накопления более 10 сантиметров.

Очистка кровель, козырьков (карнизов) балконов, лоджий, эркеров, выступающих конструкций зданий, строений и сооружений от снега, наледи и сосулек производится незамедлительно по мере их образования. С момента образования снежных навесов, сосулек (в течение одного часа) до их удаления уполномоченные лица обеспечивают установку ограждения сигнальными лентами и информационными вывесками, предупреждающими об имеющейся опасности.

Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток.

Работы по очистке кровель должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций. Работу производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства которой в течение 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда.

Работы по уборке тротуаров, придомовых, прилегающих, закрепленных территорий и закрепленных территорий, лестничных сходов должны координироваться с работами по уборке проезжей части, которые должны выполняться до 7 часов.

В период снегопада и гололеда тротуары, лестничные сходы должны обрабатываться противогололедными материалами. Их обработка должна быть произведена в течение 4 часов с начала снегопада, образования гололеда.

Собственники индивидуальных домовладений при реконструкции кровли на домовладении обязаны предусмотреть и организовать водосток таким образом, чтобы исключить возможность попадания снега и воды на соседний земельный участок.

Собственники и владельцы жилых зданий, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность но управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений, расположенных на территории муниципального образования, обязаны обеспечить своевременное удаление снега и наледи с крыш и элементов фасада здания, исключив возможность причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества (в том числе автотранспортных средств, вывесок, рекламных конструкций и др.).

При выявлении скопления снега, появления свесов, образования наледи на крышах и элементах фасадов зданий и сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества, собственники и владельцы жилых зданий, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические липа независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений обязаны незамедлительно принять меры по ограждению опасных участков улиц и тротуаров, в течение 24 часов организовать выполнение работ по очистке кровли или элементов фасада здания.

Указанные работы должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций. Работы производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства которой, в течение 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда.

**2.7. Содержание дорог.**

2.7.1. Смотровые и дождеприёмные колодцы, колодцы подземных коммуникаций на дорогах должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем движение автотранспорта и пешеходов.

Их очистка и осмотр должны производиться по мере необходимости, но не реже 2 раз в год – весной и осенью (осадок загрязнения вывозится немедленно без складирования на проезжей части, газонах и тротуарах).

2.7.2. Очистка обочин дорог в черте сельского поселения, кюветов сточных канав, обрезка деревьев и кустарников, находящихся вдоль дорог, производится по мере необходимости; сметание мусора и песка на обочины, кюветы, канавы и пазухи запрещается.

2.7.3. Дорожные знаки, указатели, световая реклама, атрибуты уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

2.7.4. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не производились ремонтно-восстановительные работы или появившиеся по истечение 2-х лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение 2-х суток организациями, эксплуатирующими данную территорию по договору.

2.7.5. При ремонтно-восстановительных работах на коммуникациях, пересекающих автодороги, в зимнее время допускается устройство временных покрытий дорог из железобетонных плит или щебня, которые после весенней осадки грунта должны быть заменены на постоянные.

2.7.6. Наличие открытых люков не допускается.

2.7.7. В случаях проведения ремонтных дорожных работ, связанных со срезкой или поднятием асфальтового покрытия, находящиеся на данном участке в исправном состоянии колодцы приводятся в состояние, обеспечивающее безопасное движение автотранспорта и пешеходов, исполнителем дорожных работ.

2.7.8. Ремонт, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

2.7.9. Содержание улиц и дорог в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности по договору (соглашению, муниципальному заданию) с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

2.7.10. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

– подвоз груза волоком;

* складирование при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов;
* перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

– движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах, на обочинах дороги;

-перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит и т. п.), грунта (глина, земля, торф и т. п.), мусора, спила деревьев без покрытия тентом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий.» ;

2.7.11. Юридические и физические лица, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно огораживаются и в течение 6 часов восстанавливаются организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**3. ТРЕБОВАНИЯ К ОЗЕЛЕНЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

3.1. Юридические и физические лица, собственники и правообладатели земельных участков, а в случае, если границы земельных участков не определены в соответствии с действующим законодательством, – в границах прилегающей территории, обеспечивают содержание и уход (обрезка, снос, пересадка) за зелеными насаждениями, находящимися на этих участках.

Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними в соответствии с правилами агротехники обеспечивают:

- в парках и скверах, лесопарках, зонах отдыха и т.д. - организации, за которыми закреплены данные территории;

- на дворовых территориях - собственники жилых помещений (в индивидуальном жилищном фонде), управляющие и (или) обслуживающие жилищный фонд организации, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы;

- на закрепленных территориях - владельцы территорий;

- на территориях, отведенных под застройку, - руководители организаций, которым предоставлены земельные участки, а со дня начала работ - строительные организации в соответствии с требованиями проекта организации строительства;

- *утратил силу –* *(решение сельской Думы от 28.05.2020 № 33/219).*

3.3. Запрещается:

- производить новые посадки деревьев и кустарников на улицах, дворовых территориях, парках, скверах и т.д.;

- в садах, парках, скверах, на бульварах, во дворах и других местах осуществлять вырубку деревьев и кустарников, уничтожать газоны и цветники;

- самовольно устанавливать на газоны палатки, ларьки, киоски, аттракционы и т.п.;

- производить передвижение и стоянку транспортных средств на газонах и цветниках, за исключением случаев проведения необходимых работ на данных территориях с условием обязательного проведения восстановительных работ;

- устраивать отдых и игры на газонах скверов, мемориальных зон парков, на бульварах, являющихся объектами озеленения общего пользования;

- складировать на озелененных территориях строительные и прочие материалы, сбрасывать смет и мусор на газоны;

- раскапывать озелененные территории под огороды;

- сжигать во дворах листья, траву, ветки и бытовой мусор;

- надрезать деревья для добычи сока, смолы, наносить им иные механические повреждения.

**4.ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО ПРОКЛАДКЕ, ПЕРЕУСТРОЙСТВУ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

4.1. Все проекты производства земляных работ, топографические планы места проведения работ и условия производства земляных работ подлежат обязательному согласованию с эксплуатационными организациями, землепользователями, землевладельцами, собственниками и арендаторами земельных участков, на которых предполагается производство работ, в части планово-высотного положения подземных сооружений, наличия инженерных коммуникаций и методов производства работ, обеспечивающих сохранность зданий, сооружений, инженерных сетей, расположенных в непосредственной близости от мест раскопок.

4.2. Перечень заинтересованных организаций, производящих согласование условий производства земляных работ, определяется отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район.

4.3. Срок действия согласованной документации, необходимой для получения разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение) - один год.

4.4.Строительство, реконструкция или капитальный ремонт подземных инженерных коммуникаций может выполняться при наличии разработанной технической документации, расчёта трудозатрат и разрешения на осуществление земляных работ в соответствии с правилами производства работ по прокладке и переустройству подземных, наземных сооружений, коммуникаций и зелёных насаждений на территории населённых пунктов.

4.5. Работы по просроченному разрешению на осуществление земляных работ не допускаются.

4.6. При производстве земляных работ должны обеспечиваться:

- санитарное состояние территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, устройство подъездов во дворы, а также подходы к жилым, служебным, торговым, учебным, образовательным и другим зданиям.

4.7. Место разрытия должно ограждаться типовым ограждением.

При производстве земляных работ, требующих закрытия проезда, устанавливаются по утверждённым схемам государственной инспекцией дорожного движения дорожные знаки. С наступлением темноты места разрытий освещаются.

4.8. При производстве работ запрещается:

- всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и отделом градостроительства и архитектуры Кирово-Чепецкого муниципального района, даже если указанные сооружения не препятствуют производству работ;

- загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов;

- производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;

- снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;

- перегон по улицам населённых пунктов сельского поселения машин на гусеничном ходу;

- засыпка проложенных траншей для укладки кабеля, труб, не имеющих выходов подземных коммуникаций, до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;

- засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи;

- выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок;

- открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и спускаться в них без разрешения эксплуатационных служб, а также без принятия мер безопасности для жизни людей.

4.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства территорий населенных пунктов поселения, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения.

4.10. После проведения работ восстановление зеленых насаждений, растительного слоя осуществляется производителем работ или специализированной организацией за счет средств производителя работ.

Временное складирование вывозимого грунта, образующегося при производстве строительных и ремонтных работ, разрешается осуществлять в специальных местах, определенных администрацией поселения.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ**

5.1. Физические и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Кодексом РФ об административных правонарушениях, Законом Кировской области «Об административной ответственности в Кировской области»

5.2. Факт нарушения настоящих Правил оформляется протоколом об административном правонарушении, составляемым уполномоченными на это должностными лицами в пределах своей компетенции, в соответствии с законодательством Российской Федерации и [Законом](consultantplus://offline/main?base=RLAW240;n=25385;fld=134) Кировской области об административной ответственности.

5.3. Рассмотрение протоколов об административных правонарушениях осуществляется в установленном действующим законодательством порядке.

Наложение штрафов и других административных взысканий не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений.

**6. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

Владельцы животных обязаны соблюдать законодательство в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и ветеринарные правила.

Владельцы домашних животных обязаны: обеспечивать их надлежащее содержание; безопасность окружающих; сообщать в ветеринарные органы обо всех случаях укусов животными человека, о подозрениях на их заболевания для принятия необходимых мер (осмотр, карантирования и т. п.); не допускать загрязнения животными подъездов, лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах (зданиях организаций, предприятий). Загрязнения указанных мест немедленно устраняется владельцем.

Содержание животных физическими и (или) юридическими лицами, другого хозяйствующего субъекта допускается в случае обеспечения постоянного ухода за животными и должно соответствовать нормам безопасности людей, находящихся на территории вышеуказанных лиц или прилегающей к ней территории. При входе, въезде на территорию юридического лица, другого хозяйствующего субъекта должна висеть предупреждающая табличка об охране территории собаками.

Запрещается:

- содержать домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов, за пределами земельного участка, находящегося в его собственности, владении, пользовании;

- содержание животных в организациях, учреждениях, на предприятиях при отсутствии специально оборудованных для этих целях помещений (мест);

- содержать собаку либо выпускать во двор для несения охранной службы без размещения на входе на территорию своего владения освещенной предупредительной надписи о наличии во дворе собаки, при этом земельный участок должен быть полностью огорожен и исключена возможность выхода собаки за его пределы и предприняты владельцем собаки иные меры безопасности людей;

- складировать навоз, корма для сельскохозяйственных животных и птиц (сено, жом и т. д.) в не отведенных для этого места и на внутренних территориях организаций и жилых домов ближе одного места от смежной территории;

-передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц;

-передвижение собак на территории муниципального образования без сопровождающих лиц, без поводка, без намордника.

**7. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования**

*(часть дополнена решением сельской Думы от 28.05.2020 № 33/219)*

7.1. Собственники (иные правообладатели) зданий, строений, сооружений (помещений в них) участвуют в благоустройстве прилегающей территории.

7.2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений, а также иных объектов, расположенных на земельных участках, границы под которыми не определены в соответствии с действующим законодательством, осуществляют уборку прилегающей территории.

7.3. Администрация сельского поселения привлекает граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании муниципального правового акта администрации сельского поселения.

7.4. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территории муниципального образования.

7.4.1. Решения, касающиеся благоустройства территорий общего пользования общесельского значения (о выборе территории общего пользования общесельского значения, подлежащей благоустройству, о подготовке технического задания на разработку проекта благоустройства территории общего пользования общесельского значения), принимаются открыто и гласно с учетом мнения населения и иных заинтересованных лиц в соответствии с муниципальным правовым актом администрации сельского поселения.

7.4.2. Информация о благоустройстве территории общего пользования общесельского значения размещается на официальном сайте муниципального образования в целях повышения уровня доступности и информирования населения и заинтересованных лиц.

7.4.3. Информирование населения и заинтересованных лиц осуществляется одним или несколькими способами:

- вывешивание афиш и (или) объявлений на информационных досках в подъездах многоквартирных домах, а также на специальных стендах на самом объекте благоустройства территории, в наиболее посещаемых местах (магазины), в холлах социальных инфраструктурных объектов (поликлиника, дом культуры, библиотека);

- информирование местных жителей через образовательные организации;

- индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

- установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого проектируемого объекта благоустройства территории. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

7.5. Механизмы общественного участия.

7.5.1. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию Просницкого городского поселения.

7.5.2. Общественный контроль как механизм в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

7.5.3. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов по благоустройству территорий общего пользования.

7.5.4. Создание комфортных условий проживания граждан и комфортной городской среды необходимо, в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию проектов по благоустройству территорий общего пользования необходимо осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

7.5.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов по благоустройству территорий общего пользования может заключаться:

* в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей территорий общего пользования;
* в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
* в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
* в производстве или размещении элементов благоустройства;
* в благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям общего пользования, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на благоустраиваемые территории общего пользования;

* в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций благоустройства территорий общего пользования;
* в иных формах.

7.5.6. В реализации проектов благоустройства территорий общего пользования могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

7.5.7. Необходимо осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих  
предпринимательскую деятельность, в реализацию проектов благоустройства территорий общего пользования на стадии выбора территории общего пользования, подлежащей благоустройству, подготовки технического задания на разработку проекта благоустройства территории общего пользования.

7.5.8. Решения, касающиеся благоустройства территорий, не относящихся к территориям общего пользования (о выборе территории, подлежащей благоустройству, о подготовке технического задания на разработку проекта благоустройства территории), могут реализовываться в соответствии с настоящим разделом по инициативе заинтересованных лиц.

8**. КОНТРОЛЬ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ**

*(нумерация изменена решением сельской Думы от 28.05.2020 № 33/219)*

Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется администрацией сельского поселенияпосредством систематического наблюдения за исполнением требований настоящих Правил, принятия мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений и привлечения виновных лиц к административной ответственности.

Перечень должностных лиц, осуществляющих контроль, и периодичность осуществления контроля устанавливаются правовым актом администрации муниципального образования.

В случае выявления нарушений установленных настоящими Правилами требований к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений, уполномоченные должностные лица вправе требовать устранения таких нарушений путем выдачи предупреждений, обязательных для исполнения в установленный срок. При выдаче предупреждения устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения с момента вручения предупреждения.

При выявлении уполномоченным должностным лицом нарушений требований к содержанию зданий, строений, сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, предупреждение выдается в обязательном порядке. Срок устранения нарушений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, не может превышать 24 часов.

Предупреждение, содержащее требование по устранению и срок устранения нарушений, оформляется индивидуальным правовым актом администрации (должностного лица).