|  |
| --- |
| ***ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ******органов местного самоуправления ПРОСНИЦКОГО******СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ******Кирово-Чепецкого района******Кировской области*** |
| **№19** | **30 мая****2025 года** |
| **Учредитель:** | **Просницкая сельская Дума** **Кирово-Чепецкого района Кировской области** |
| **Ответственный** **за выпуск:** | **Постоянная депутатская комиссия по мандатам, регламенту, депутатской этике, вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку** |
| **Тираж:** | **3 экземпляра** |

**В выпуске:**

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

***ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ***

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРОСНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **30.05.2025** |  | **№** | **72** |
| ж.д. станция Просница |  |

|  |
| --- |
| **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка** **с кадастровым номером 43:12:130702:243** |

 В соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Устава муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, Положением о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Просницкое сельское поселние Кирово-Чепецкого района Кировской области, утверждённым решением Просницкой сельской Думы от23.04.2021 № 40/273, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, утвержденными постановлением администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 11.10.2021 № 108, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту градостроительного решения от 28.05.2025, администрация Просницкого сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «кирпичный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:130702:243, имеющего местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Лобань, установленных в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройки», в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства «кирпичный жилой дом» до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной лини; при соблюдении остальных предельных параметров разрешенного строительства, предусмотренных градостроительными регламентами.

 2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Просницкого сельского поселения» и на официальном сайте Просницкого сельского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области О.А. Дровосекова |  |

***РЕЗУЛЬТАТЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ***

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ПРОЕКТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ

28 мая 2025 года ж/д ст. Просница

(дата составления документа)

 Полное наименование проекта градостроительного решения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:243, имеющего местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Лобань, установленных в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройки», в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства - кирпичный жилой дом - до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной линии.

 Заявитель: Ляпунов Константин Владимирович.

 В период проведения публичных слушаний по проекту градостроительного решения осуществлено:

 - публикация постановления администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 28.04.2025 № 37 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в д. Лобань для земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:243» в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Просницкого сельского поселения» и на официальном сайте Просницкого сельского поселения.

 В период проведения публичных слушаний по проекту градостроительного решения проведено:

- размещение экспозиции демонстрационных материалов в администрации Просницкого сельского поселения по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, ул. Советская, д.3, кабинет 1;

 - собрание для жителей Просницкого сельского поселения 15.05.2025 в 15-00 в здании администрации Просницкого сельского поселения, по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, ул. Советская, д. 3, кабинет 1.

 (место и время проведения)

 После проведения собрания участников публичных слушаний в комиссию поступило согласие собственника сетей водопровода и канализации улицы Родниковой д. Лобань мкр. Жемчужный Лимоновой Н.П., которая дает согласие на уменьшение минимальных отступов от границ земельного участка до кирпичного жилого дома с 5,0 м до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной линии.

 Вариант градостроительного решения с учетом протокола публичных слушаний, рекомендуемый Комиссией по землепользованию и застройке Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области: рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «кирпичный жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:243, имеющего местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Лобань, установленных в территориальной зоне «Ж-1 — зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройки», в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства «кирпичный жилой дом» до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной линии при соблюдении остальных предельных параметров разрешенного строительства, предусмотренных градостроительными регламентами на основании представленных заявителем обосновывающих материалов, подтверждающих, что в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства такое отклонение будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Дровосекова

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Л. Окишева