|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ***  ***органов местного самоуправления ПРОСНИЦКОГО***  ***СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ***  ***Кирово-Чепецкого района***  ***Кировской области*** | | |
| **№15** | | **15 мая**  **2025 года** |
| **Учредитель:** | **Просницкая сельская Дума**  **Кирово-Чепецкого района Кировской области** | |
| **Ответственный**  **за выпуск:** | **Постоянная депутатская комиссия по мандатам, регламенту, депутатской этике, вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку** | |
| **Тираж:** | **3 экземпляра** | |

**В выпуске:**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

***РЕЗУЛЬТАТЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ***

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:243 в д. Лобань.

**Дата и время проведения:** 15 мая 2025 г.

начало в 15-00 часов

окончание в 15-30 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области, расположенное по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, ж/д\_ст. Просница, ул. Советская, д. 3, кабинет 1.

**Способ информирования общественности:**

Публикацияизвещения о проведении публичных слушаний в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Просницкого сельского поселения» от 28.04.2025 № 12 и на официальном сайте Просницкого сельского поселения.

Председатель комиссии: Дровосекова Ольга Алексеевна – глава Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области;

Члены комиссии:

Шишова Алевтина Федоровна – заместитель главы администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области,

Окишева Любовь Леонидовна – ведущий специалист администрации Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области.

Заявитель:

Ляпунов Константин Владимирович – собственник земельного участка, расположенного по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Лобань, кадастровый № 43:12:430162:243.

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек.

**Тема публичных слушаний:** рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «жилой дом» для земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:243 в д. Лобань.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, утвержденным решением Просницкой сельской Думы от 12.11.2015 № 27/215, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, утвержденными постановлением администрации Просницкого сельского поселения от 11.10.2021 № 108; публикация извещения о проведении публичных слушаний в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Просницкого сельского поселения» от 28.04.2025 № 12 и на официальном сайте Просницкого сельского поселения.

**Повестка дня и порядок проведения публичных слушаний:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – Дровосековой О.А.

2. Доклад: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 43:12:430162:243 заявителя Ляпунова К.В.

3. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**По первому вопросу:** слушали Дровосекову О.А., которая огласила тему публичных слушаний, разъяснила правила проведения публичных слушаний, последовательность выступлений присутствующих.

**По второму вопросу:** слушали Ляпунова К.В., который пояснил, что для размещения кирпичного жилого дома необходим отступ от границ земельного участка до жилого дома с 5,0 м до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной линии.

Собственник земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:244 Касаткин А.Н. согласен на уменьшение расстояния от границ земельного участка до жилого дома с 5,0 м до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной линии.

Собственник земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:242 Мурин Д.В. согласен на уменьшение расстояния от границ земельного участка до жилого дома с 5,0 м до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной линии.

**По третьему вопросу**: Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний.

Поступили предложения и замечания:

1. Поздин С.В. высказал мнение, что в полосе отвода улицы идут частные сети коммуникаций: водопровод и канализация, у которых есть охранная зона. Поэтому необходимо получить согласие собственника данных сетей.

Дровосекова О.А. предложила проголосовать по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – кирпичный жилой дом, для земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:243, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Лобань.

**Голосование:**

**«За»** - 7

**«Против»** - 0

**«Воздержались»** - 1

**РЕШИЛИ:**

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – кирпичный жилой дом, для земельного участка с кадастровым номером 43:12:430162:243, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Лобань - состоявшимися.

2. Рекомендовать одобрить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а именно: уменьшение расстояния от границ земельного участка до кирпичного жилого дома с 5,0 м до 0,13 м со стороны улицы Родниковая от красной линии с условием получения согласия на уменьшение отступов от собственника сетей коммуникаций.

**ПОДПИСИ:**

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Дровосекова

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Л. Окишева

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания) земельного участка с кадастровым номером 43:12:430163:197 муниципального образования Просницкое сельское поселение** **Кирово-Чепецкого района Кировской области**

ж/д ст. Просница 13.05.2025

Место проведения:

Администрация Просницкого сельского поселения, кабинет главы.

**Предмет публичных слушаний:** Документация по планировке территории (проект планировки с проектом межевания) земельного участка с кадастровым номером 43:12:430163:197 муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области (далее – Документация).

**Организатор публичных слушаний** – администрация Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области.

**Присутствовали:** глава Просницкого сельского поселения, председательствующий публичных слушаний - Дровосекова О.А., заместитель главы администрации – Шишова А.Ф., юрисконсульт администрации – Катаева Л.И., ведущий специалист администрации Просницкого сельского поселения, секретарь публичных слушаний – Окишева Л.Л.

Представитель Исполнителя – ООО «Землемер», на собрание публичных слушаний не явились.

Собственники или представители собственников на собрание публичных слушаний не явились.

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источники опубликования:**

Объявление в соответствии спостановлением администрации Просницкого сельского поселения от 18.04.2025 № 34 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания) земельного участка с кадастровым номером 43:12:430163:197 муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области» размещено:

опубликовано в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Просницкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области» от 18.04.2025 № 11;

на платформе обратной связи в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания»;

на главной странице официального сайта администрации Просницкого сельского поселения.

**Организовано ознакомление** заинтересованной общественности с Документацией по адресу**:** 613030, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, ж/д ст. Просница, ул. Советская, д. 3 (здание администрации Просницкого сельского поселения).

26.02.2025 от Администрация Кирово-Чепецкого района поступило письмо № 689-01-14 «О согласовании проекта»: «Проект согласовывается и направляется на публичные слушания в установленном порядке».

Замечаний и предложений по Документации за время публичных слушаний не поступало.

**РЕШИЛИ:** Публичные слушания по документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания) земельного участка с кадастровым номером 43:12:430163:197 муниципального образования Просницкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области считать состоявшимися.

**ПОДПИСИ:**

Глава администрации поселения,

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Дровосекова

Ведущий специалист администрации

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Л. Окишева